

OGŁOSZENIE

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A., 02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 144 ogłasza postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na usługę:

„Wykonanie w trybie zaprojektuj i wybuduj zadania pn. Wymiana podbitki dachowej wraz z oświetleniem tarasu zewnętrznego znajdującego się po wschodniej stronie budynku Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144”

Do postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

I. Postępowanie nr: POLONUS/AA/20/2026

II. Postępowanie prowadzone jest wyłącznie w formie elektronicznej.

Szczegółowe warunki postępowania, wymagania do złożenia przez oferentów oferty, dokumentacji, terminu i zasad wniesienia wadium, terminu i trybu składania ofert, okresu związania z ofertą, terminu otwarcia ofert, kryteriów wyboru oferty, wzoru umowy znajdują się w SWZ zamieszczonej na stronie internetowej www.pkspolonus.pl, zakładka PRZETARGI oraz na platformie zakupowej eB2B.

III. Określenie przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie zadania w formule „zaprojektuj i wybuduj”, obejmującego zaprojektowanie i wymianę 350 m² podbitki dachowej wraz z wymianą oświetlenia lamp ledowych na oświetlenie ledowe liniowe (taśmy LED COB) ze sterownikami w podbitce tarasu zewnętrznego o wymiarach 70m x 5m, znajdującego się po wschodniej stronie budynku Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia w Warszawie, Al. Jerozolimskie 144.
2. Realizacja przedmiotu zamówienia prowadzona będzie w 2 fazach:
 - 1) **Faza projektowa:** opracowanie dokumentacji projektowo-wykonawczej dla wymiany podbitki dachowej oraz kompletnego liniowego systemu oświetlenia LED COB w podbitce wraz z doбором taśm LED COB, trasami kablowymi i schematem sterowania.
 - 2) **Faza wykonawcza:** demontaż starej podbitki i oświetlenia, dostawa materiałów, montaż nowej podsufitki wraz z dedykowanymi aluminiowymi profilami architektonicznymi, montaż i podłączenie taśm LED COB zasilanych bezpiecznym napięciem, montaż zasilaczy oraz uruchomienie i zaprogramowanie systemu sterowania, przeprowadzenie pomiarów elektrycznych (np. rezystancji izolacji, skuteczności ochrony) oraz sporządzenie protokołów odbioru.

3. Zakres prac obejmuje:

- 1) wykonanie projektu wymiany podbitki z oświetleniem,
 - 2) zabezpieczenie i ogrodzenie tymczasowe terenu w miejscu prowadzonych robót,
 - 3) przygotowanie dostępu na wysokość (rusztowanie lub podnośnik),
 - 4) zabezpieczenie okien, chodnika przed uszkodzeniami,
 - 5) demontaż instalacji przymocowanych do podbitki (kamery, głośniki itp.) i ich ponowny montaż po wykonaniu wymiany podbitki,
 - 6) demontaż okablowania i lamp oświetlenia znajdujących się na podbitce,
 - 7) demontaż starej podbitki metalowej,
 - 8) usunięcie starych listew mocujących i zniszczonych obróbek,
 - 9) montaż stabilnego rusztu z profili stalowych do mocowania nowej podbitki,
 - 10) poprowadzenia instalacji elektrycznej i pozostałych instalacji nad podbitką oraz montaż oświetlenia,
 - 11) dostawa i instalacja paneli aluminiowych podsufitki,
 - 12) podłączenie zasilania,
 - 13) wykończenie styków ze ścianą budynku oraz linią zewnętrzną tarasu,
 - 14) wywóz i utylizacja odpadów budowlanych
4. Szczegółowy opis realizacji zamówienia zawiera Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowiący **Załącznik nr 1** do SWZ.
5. Przedmiot zamówienia będzie realizowany zgodnie z postanowieniami projektu umowy, stanowiącej **załącznik nr 5** do SWZ.

IV. **Termin realizacji zamówienia:**

1. Zamawiający wymaga, aby wszystkie prace stanowiące przedmiot zamówienia były wykonane w terminie **do 30 dni od dnia podpisania umowy**.
2. Wymagany okres gwarancji na wykonane prace wynosi **60 miesięcy** od dnia odebrania robót i podpisania protokołu końcowego bez uwag.

V. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków**

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają określone warunki oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, tj.:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli istnieje ustawowy obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
 - 1) Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu jeżeli dysponuje następującymi osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu zamówienia w szczególności:
 - a) minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane projektowe w nieograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (projektant),

- b) minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do wykonywania samodzielnej funkcji kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (kierownik robót elektrycznych),
 - c) minimum 1 osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne kat „E” uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji, sieci na stanowisku eksploatacji
 - d) minimum 1 osobą posiadającą świadectwo kwalifikacyjne kat „D” uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji, sieci na stanowisku dozoru
- 2) Zamawiający dopuszcza możliwość dysponowania świadectwem kwalifikacyjnym kat „D” i „E” przez jedną osobę.
3. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca prowadził działalność gospodarczą polegającą na świadczeniu usług w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia w okresie nie krótszym niż 2 lata do daty złożenia oferty. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 2 lat należycie zrealizował co najmniej 2 zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia. Potwierdzenie musi zostać wykonane załączonymi dowodami, że usługi te zostały wykonane należycie – załącznik Nr 6 do SWZ. Jeżeli okres prowadzenia działalności przez Wykonawcę jest krótszy niż 2 lata, o Wykonawca musi wykazać, że w tym okresie zrealizował zamówienia o wartości przekraczającej co najmniej dwukrotnie wartość całkowitą oferty brutto przewidzianą do realizacji przez Wykonawcę na podstawie niniejszej SWZ. Potwierdzenie musi zostać wykonane załączonymi dowodami, że usługi te zostały wykonane należycie – załącznik Nr 6 do SWZ.
4. Znajdują się w sytuacji finansowej i organizacyjnej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia.
5. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w przypadku wyboru jego oferty przedstawił opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż dwukrotna wartość oferowanej kwoty brutto, ważną co najmniej przez przewidziany w umowie okres wykonywania umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, obejmujące powstanie katastrofy budowlanej wskutek zaniedbania Wykonawcy, a także odpowiedzialność za wszelkie inne szkody (zarówno osobowe jak i majątkowe), które Wykonawca może spowodować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy tak w trakcie jej wykonywania jak i ujawnione później), a w przypadku krótszego okresu ubezpieczenia zobowiąże się do jego przedłużenia i złożyć do oferty stosowne oświadczenie.
6. Udzieli 60 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonane prace i zastosowane materiały.

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami (w tym składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji dotyczących zamówienia) **odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej** zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, za pośrednictwem elektronicznej platformy zakupowej (dalej:

Platforma Zakupowa) pod adresem: <https://platforma.eb2b.com.pl> lub <https://xx.eb2b.com.pl>, która spełnia wymagania opisane w art. 64 ustawy Pzp.

3. Instrukcja korzystania z Platformy Zakupowej znajduje się w SWZ.

IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: <https://platforma.eb2b.com.pl> lub <https://xx.eb2b.com.pl> przy użyciu zakładki „Załączniki” w terminie do dnia 16.09.2026 r. do godziny 12:00.
2. Oferty zostaną odszyfrowane i otwarte za pośrednictwem Platformy Zakupowej w dniu 16.09.2026 r. o godz. 12:30.

VIII. Wadium

Przystępując do niniejszego postępowania Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości 1300,00 zł (słownie: tysiąc trzysta złotych 00/100).

IX. Kryteria oceny ofert

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:
 - 1) „Łączna cena ofertowa brutto” – C
 - 2) „Termin wykonania robót” - T
2. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

L p.	Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów	Sposób oceny wg wzoru
1	Łączna cena ofertowa brutto (C)	70%	70	$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 70 \text{ pkt}$
2	Termin wykonania robót (T)	30%	30	$T = \frac{\text{Minimalna ilość dni ze wszystkich zaoferowanych}}{\text{Ilość dni oferty badanej}} \times 30 \text{ pkt}$
	RAZEM	100%	100	

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + T$$

p.o. CZŁONKA ZARZĄDU

Paweł Zięba

PREZES ZARZĄDU

Piotr Smógorzewski

GLÓWNY SPECJALISTA
ds. TECHNICZNYCH

DYREKTOR
ds. NIERUCHOMOŚCI

Jarosław Skarżyński

Grażyna Mirzatek
Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A., Aleje Jerozolimskie 144,
02-305 Warszawa, NIP: 525-000-01-27, REGON 000617166, Sekretariat: tel.: 22 823 62 00,
fax: 22 823 62 31, sekretariat@pkspolonus.pl. Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy KRS,
Nr KRS 0000376721, PKO Bank Polski S.A. 94 1020 1042 0000 8902 0402 1234
Kapitał zakładowy wpłacony 90000000 zł