

Warszawa, 13.07.2026 r.

POLONUS/AA/09/2026

OGŁOSZENIE

Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A., 02-305 Warszawa, Al. Jerozolimskie 144 ogłasza postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na usługę:

„Wykonanie okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego instalacji elektrycznej i instalacji odgromowej w obiektach należących do Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A.”

Do postępowania nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.)

I. Postępowanie nr: POLONUS/AA/09/2026

II. Postępowanie prowadzone jest wyłącznie w formie elektronicznej.

Szczegółowe warunki postępowania, wymagania do złożenia przez oferentów oferty, dokumentacji, terminu i zasad wniesienia wadium, terminu i trybu składania ofert, okresu związania z ofertą, terminu otwarcia ofert, kryteriów wyboru oferty, wzoru umowy znajdują się w SWZ zamieszczonej na stronie internetowej www.pkspolonus.pl, zakładka PRZETARGI oraz na platformie zakupowej eB2B.

III. Określenie przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest przeprowadzenie zgodnie z wymaganiami prawnymi okresowej pięcioletniej kontroli stanu technicznego, oględzin oraz pomiarów instalacji elektrycznej i instalacji odgromowej w obiektach należących do Przedsiębiorstwa Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A., sporządzenie protokołów i dostarczenie ich do Zamawiającego.
2. Celem zamówienia jest spełnienie obowiązku wynikającego z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Kontrola ma na celu określenie stanu sprawności technicznej, przydatności do bezpiecznego użytkowania oraz stopnia zużycia instalacji elektrycznej i odgromowej.
3. Obiekty w których należy przeprowadzić pomiary i badania znajdują się w następujących lokalizacjach:
 - 1) Dworzec Autobusowy Warszawa Zachodnia, adres: Warszawa, Al. Jerozolimskie 144,
 - 2) Teren Stacji Obsługi, adres: Warszawa, ul. Prymasa Tysiąclecia i Al. Jerozolimskie 144 A,
 - 3) Baza PKS, Warszawa, adres: ul. Syreny 8 i Syreny 14,

- 4) Baza PKS Piaseczno, adres: Piaseczno, ul. Gen. Okulickiego 4 i Okulickiego 22,
- 5) Baza PKS Nowy Dwór Mazowiecki, adres: Nowy Dwór Mazowiecki, ul. Gen. J.P. Morawicza 3.
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera **Załącznik nr 1** do SWZ.
5. Zamawiający informuje o możliwości dokonania przed złożeniem oferty wizji lokalnej miejsca realizacji przedmiotu zamówienia w celu oszacowania przez Wykonawcę wszelkich danych niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty.
6. Kontrolę mogą wykonywać wyłącznie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje. Wymagane uprawnienia to:
 - 1) **Uprawnienia budowlane** w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (zgodnie z art. 62 ust. 4 Prawa budowlanego) lub
 - 2) **Świadectwo kwalifikacyjne SEP (lub równoważne)** w grupie G1 (obejmujące urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne) z uprawnieniami **dozoru (D) i eksploatacji (E)** oraz rozszerzonym zakresem prac kontrolno-pomiarowych.
7. Wykonawca winien realizować przedmiot zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami i normami, własnym staraniem i na własny koszt.
8. Wykonawca jest zobowiązany wyposażyć pracowników, którzy będą prowadzić okresowy przegląd instalacji elektrycznej i odgromowej w urządzeniu niezbędne do realizacji ww. zadania.
9. Wykonawca winien dysponować i dokonać pomiarów elektrycznych sprzętem pomiarowym posiadającym aktualne świadectwa wzorcowania lub inne dokumenty potwierdzające jego sprawność metrologiczną.
10. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność materialną za szkody powstałe z winy Wykonawcy w czasie świadczenia usługi na rzecz Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek przestrzegania przepisów PPOŻ. i BHP.
11. Jeżeli w trakcie wykonywania okresowej kontroli instalacji elektrycznej budynku Wykonawca stwierdzi wadę instalacji stwarzającej bezpośrednie zagrożenia życia i zdrowia ludzi, Wykonawca ma obowiązek natychmiast przystąpić do czynności zabezpieczających wadliwą instalację. o zaistniałym fakcie musi niezwłocznie poinformować pisemnie Kierownika Działu Administracyjnego.
12. W przypadku stwierdzenia usterek instalacji lub urządzeń w czasie przeglądu Wykonawca winien wykazać je w protokole pokontrolnym, a po ich usunięciu, na podstawie osobnego zlecenia wystawionego przez Zamawiającego, dokonać powtórnego pomiaru-przeglądu.
13. Za naprawę instalacji elektrycznej i odgromowej, która wykracza poza kontrolę, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie na podstawie kosztorysu naprawy uprzednio uzgodnionego i zatwierdzonego przez Zamawiającego, będącego podstawą do zlecenia naprawy. w kosztorysie musi znaleźć się koszt i ilość roboczogodzin, wykaz części jakie zostaną użyte przy naprawie wraz z ich wyceną.
14. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć protokoły z wykonanego przeglądu w 2 egzemplarzach każdego protokołu w formie papierowej i 1 egzemplarza na nośniku elektronicznym w terminie realizacji przedmiotu zamówienia określonym w §2 ust. 1 umowy.

Celly

15. Zamawiający dokona sprawdzenia przekazanej dokumentacji w terminie do 5 dni roboczych od dnia jej przekazania przez Wykonawcę i powiadomi Wykonawcę, czy wykonany przedmiot zamówienia przyjmuje, czy też uzależnia przyjęcie dokumentacji od wprowadzenia zmian.
16. Wykonawca dokona zmian, o których mowa powyżej, w terminie nie dłuższym niż 4 dni robocze, bez dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu i ponownie przekaże Zamawiającemu dokumentację.
17. Nie później niż w terminie 2 dni roboczych od daty przekazania powiadomienia o przyjęciu przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego, Strony sporządzą protokół odbioru w formie pisemnej.
18. W terminie 7 dni od zakończenia kontroli potwierdzonej Protokołem końcowym odbioru robót Wykonawca dokona **wpisu o przeprowadzonej kontroli w książce obiektu budowlanego** zgodnie z art. 62b ust. 1 Prawa budowlanego oraz przygotuje protokół ogólny – orzeczenie o stanie instalacji, będącego załącznikiem do książki obiektu budowlanego.
19. Zamawiający nie dopuszcza do postępowania spółek w restrukturyzacji, upadłości i likwidacji.
20. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
21. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających.
22. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
23. Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71356100-9 – Usługi kontroli technicznej (Kod główny), 71355000-1 – Usługi pomiarowe, 50711000-2 – Usługi w zakresie napraw i konserwacji elektrycznych instalacji budynkowych.

IV. Termin realizacji zamówienia:

Zamawiający wymaga wykonania realizacji przedmiotu zamówienia w terminie **do dnia 30.09.2026 r.**

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają określone warunki oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, tj.:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli istnieje ustawowy obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca prowadził działalność gospodarczą polegającą na świadczeniu usług w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia w okresie nie krótszym niż 3 lata do daty złożenia oferty. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że w okresie ostatnich 3 lat należycie zrealizował co najmniej 2 zamówienia o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia. Jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy niż 3 lata – w tym okresie, co najmniej 1 zamówienie o charakterze i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia.
5. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia.

6. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w przypadku wyboru jego oferty przedstawił opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie niższą niż 200 000 złotych za jedno zdarzenie ubezpieczeniowe, ważną co najmniej przez przewidziany w umowie okres wykonywania umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, obejmujące powstanie katastrofy budowlanej wskutek zaniedbania Wykonawcy, a także odpowiedzialność za wszelkie inne szkody (zarówno osobowe jak i majątkowe), które Wykonawca może spowodować niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy tak w trakcie jej wykonywania jak i ujawnione później), a w przypadku krótszego okresu ubezpieczenia zobowiąże się do jego przedłużenia i złoży do oferty stosowne oświadczenie.

VI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami (w tym składanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji dotyczących zamówienia) **odbywa się wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej** zgodnie z art. 63 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, za pośrednictwem elektronicznej platformy zakupowej (dalej: Platforma Zakupowa) pod adresem: <https://platforma.eb2b.com.pl> lub <https://xx.eb2b.com.pl>, która spełnia wymagania opisane w art. 64 ustawy Pzp.
3. Instrukcja korzystania z Platformy Zakupowej znajduje się w SWZ.

IX. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej pod adresem: <https://platforma.eb2b.com.pl> lub <https://xx.eb2b.com.pl> przy użyciu zakładki „Załączniki” w terminie do dnia **03.08.2026 r. do godziny 12:00**.
2. Oferty zostaną odszyfrowane i otwarte za pośrednictwem Platformy Zakupowej w dniu **03.08.2026 r. o godz. 12:30**.

VIII. Wadium

Przystępując do niniejszego postępowania Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium w wysokości **1400,00 zł (słownie: tysiąc czterysta złotych 00/100)**.

IX. Kryteria oceny ofert

1. Przy ocenie oferty Zamawiający będzie oceniał oferty wg następującego kryterium i jego znaczenia:

Nr	Kryterium	Waga
1.	Cena oferty brutto - C	80%
2.	Stawka roboczogodziny z narzutami brutto na roboty zlecone wykraczające poza zakres kontroli stanu technicznego instalacji elektrycznej i odgromowej – Rg	20%

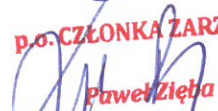

PREZES ZARZĄDU
Piotr Smogorzewski


p.o. CZŁONKA ZARZĄDU
Paweł Zięba


GŁÓWNY SPECJALISTA
ds. TECHNICZNYCH
Grażyna Mirzałek


DYREKTOR
ds. NIEMUCHOMOŚCI
Jarosław Skarżyński


RADCA PRAWNY
Gabriela Cieplicka


p.o. CZŁONKA ZARZĄDU
Paweł Zięba

