

Warszawa, dn. 24.04.2026 r.

**Protokół**  
**z otwarcia ofert pisemnych na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. Całkowitej 7087,5 m<sup>2</sup> położonej w Dzielnicy Ochota przy Al. Jerozolimskich 144A, 02-305 Warszawa.**

W odpowiedzi na konkurs ofert z dnia 14 kwietnia 2026 r. na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej niezabudowanej o pow. Całkowitej 7087,5 m<sup>2</sup> w Dzielnicy Ochota przy Al. Jerozolimskich 144A, zamieszczonego na stronie internetowej: [www.pkspolonus.pl](http://www.pkspolonus.pl) — wpłynęły cztery oferty:

1. KRISPOL Krzysztof Miedzierski  
Ul. Jerozolimska 139  
97-300 Piotrków Trybunalski  
Proponowana stawka czynszu netto: - 12 195 zł
2. CAR-CITY SP. Z O. O.  
Aleje Jerozolimskie 152  
02-326 Warszawa  
Proponowana stawka czynszu netto : - 10 250 zł
3. SKROMAK SP. Z O. O.  
Ul. Górczewska 80/18  
01-401 Warszawa  
Proponowana stawka czynszu netto : 27 100 zł

**Dokonano wyboru oferty złożonej przez:**

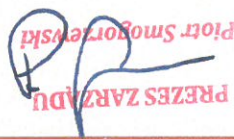
SKROMAK SP. Z O. O.  
Ul. Górczewska 80/18  
01-401 Warszawa

**Oferta złożona przez:**


JOCKEY SP. Z O. O.  
Ul. Ostrobramska 75C  
04-175 Warszawa

Nie spełnia wymogów formalnych, w związku z czym nie podlega rozpatrzeniu.

**Na tym protokół zakończono.**

  
PREZES ZARZĄDU  
Piotr Smogorzewski

KIEROWNIK DZIAŁU  
ADMINISTRACYJNEGO  
  
Anna Szewczyk

SPECJALISTA  
DZIAŁU ADMINISTRACYJNEGO  
  
Aleksandra Radziewicz